

UCHWAŁA Nr LVIII/939/2018 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej

z dnia 22 lutego 2018 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 ze zmianami), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 328, ze zmianami) **Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
RS NS
Paweł Dopierala

Uzasadnienie do Uchwały Nr LVIII/939/2018 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej

z dnia 22 luty 2018 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Środzie Wielkopolskiej złożyło wniosek o uchwalenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 - 2021 na terenie gminy Środa Wielkopolska.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015r. poz. 139,) – do kompetencji Rady należy uchwalenie powyższego planu po jego zweryfikowaniu przez burmistrza w zakresie o którym mowa w art. 21, ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

Z uwagi na to, że plan został przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska zweryfikowany pozytywnie oraz w związku z wnioskiem Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Środzie Wielkopolskiej podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Paweł Dopierała

OPIS

do Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Środzie Wielkopolskiej na lata 2018-2021

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Podstawowym zadaniem MPECWiK w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę jest tworzenie warunków do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody, w tym zapewnienia bezpieczeństwa wody.

Dla realizacji powyższego celu niezbędne jest zrealizowanie w latach 2018-2021 niżej opisanych zadań:

1. Zmodernizowanie SUW Trzebiślawki poprzez rozbudowę filtrów, wymiany automatyki, a w dalszej kolejności odwiertu dodatkowej trzeciej studni, co umożliwi zwiększenie produkcji wody do 50 m³/h.
2. Zmodernizowanie SUW Brodowo poprzez rozbudowę filtrów, wymianę automatyki oraz odwiertu dodatkowej czwartej studni, co umożliwi zwiększenie produkcji wody do 80 m³/h.

Wykonanie tych dwóch inwestycji zapewni nam ciągłość dostaw wody dla obecnych i perspektywicznych potrzeb zaopatrzenia mieszkańców tego rejonu w wodę. Zwiększone zapotrzebowanie na wodę w tym rejonie na inne cele może zostać zaspokojone po wykonaniu inwestycji polegającej na budowie nowego ujęcia wody w Kijewie. Zamierzamy w okresie objętym planem rozpocząć proces projektowania tej inwestycji. Uzależnione to jednak będzie od aktualnych rzeczywistych potrzeb.

Kontynuować będziemy wymianę sieci wodociągowych na terenie miasta wraz z rozbudową kolektorów sanitarnych. Ponadto planujemy wymianę dwóch odcinków magistrali wodnej ϕ 300 w ul. Poselskiej i 3 Maja, gdyż, jak wynika z naszych analiz, najczęściej ulegają awarii i mają zasadniczy wpływ na ciągłość dostaw wody dla dużej części miasta. Z tych samych powodów przewidujemy wymianę sieci w Chwałkowie i odcinka Brodowo-Kijewo.

Planujemy budowę nowych odcinków sieci wodociągowych w miejscowościach: Nadziejewo, Mączniki, Chocicza oraz w ulicach: Lotnicza, Białkowskiego, Miłosza, Daliowa, Niedziałkowskiego.

Mając na uwadze bardzo szybki rozwój budownictwa mieszkaniowego wyrażamy zgodę na budowę sieci wodociągowych przez osoby trzecie – inwestorów, a to wiąże się z koniecznością ich wykupu na podstawie art. 49 kc. Planujemy dokonywać tych wykupów zgodnie z zasadami obowiązującymi w naszej spółce za kwotę 200 tys. zł rocznie.

Zamierzamy zmodernizować elewację budynku SUW przy ul. Kórnickiej. Planujemy też budowę na tym terenie zaplecza magazynowo-garażowego oraz parkingu.

Wymienimy co roku po 4 obudowy studni głębinowych na szczelne i zabezpieczone przed niepowołaną ingerencją.

Na SUW przy ul. Szarytek w Środzie dokonamy uszczelnienia zbiornika wody czystej.

Przeprowadzimy renowacje 2 studni głębinowych rocznie.

Przewidujemy w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych rezerwę 200 tys. zł rocznie co stanowi prawie 10% ogółu rocznych nakładów.

Szczegółowy wykaz zadań wraz z planowanymi nakładami przedstawiony został w załączniku.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków

Zapewnienie niezawodnego odprowadzania i oczyszczenia ścieków wymaga pilnego przystąpienia do modernizacji oczyszczalni ścieków w Chwałkowie. Niezbędny zakres modernizacji obejmuje:

- a) koncepcję rozbudowy oczyszczalni obejmującą linię fermentacyjną, komorę napowietrzania oraz linię osadową,
- b) budowę w latach 2020/21 drugiej komory napowietrzania,
- c) przebudowę linii osadowej,
- d) budowę: placu składowania osadu, budynku garażowego, parkingu i dróg dojazdowych,

Jest to niezbędne minimum. Opracowana koncepcja obejmująca linię fermentacyjną w przyszłości umożliwi ewentualną dalszą rozbudowę w przypadku znacznego zwiększenia dopływu ścieków.

1. W celu bieżącej poprawy jakości oczyszczania ścieków planujemy dokonać zakupu i montażu:
 - a) Aeratora TRITON,
 - b) Zbiornika wraz z instalacją dozownika PAX-u,
 - c) Pomp na linii osadowej (wymiana),
 - d) Kraty koszowej na przepompowni ścieków ul. Działyńskich w Środzie,
 - e) Pomp na przepompowniach w aglomeracji,

Uporządkowania wymaga gospodarka ściekowa na terenie wsi. Planujemy:

- a) wykonanie projektu na podłączenie wsi Brodowo z oczyszczalnią w Chwałkowie,
- b) wykonanie koncepcji oraz projektu podłączenia wsi Zielniki z kanalizacją miejską,
- c) modernizacje urządzeń, automatyki i monitoringu na eksploatowanych obiektach,

Zgodnie z założeniami Gminy planujemy dokonać zakupu kolejnych dwóch oczyszczalni wiejskich oraz kanalizacji sanitarnej na terenie wsi.

Dla poprawy warunków pracy oraz możliwości zwiększenia prowadzonych badań planujemy dokonać rozbudowy laboratorium. Jest to niezbędne z uwagi na zamiar prowadzenia badań mikrobiologicznych wody w rozszerzonym zakresie. Posiadanie własnego laboratorium ma ważny wpływ na bezpieczeństwo wody.

Przewidujemy w planie rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych rezerwę 200 tys. zł rocznie co stanowi prawie 10% ogółu rocznych nakładów.

Szczegółowy wykaz zadań wraz z planowanymi nakładami przedstawiony został w załączniku.

Z uwagi na zużycie istniejącego taboru samochodowego oraz zwiększonym zakresem zadań zarówno na urządzeniach kanalizacyjnych jak i wodociągowych – planujemy zakup samochodów dostawczych i technicznych

Nakłady w poszczególnych latach wraz ze źródłami ich finansowania:

	2018	2019	2020	2021
Nakłady na inwestycje	5090	4115	5740	6635
Splata kredytów i pożyczek				
ING	1 750	900		
WFOŚiGW	460	460	460	460
Splata kredytu			500	500
Razem Nakłady	7 300	5 500	6 700	7 600
Źródła finansowania				
Amortyzacja	4 000	4 000	4 000	4 000
Zysk	600	500	500	500
Podwyższenie kapitału	1 300	500	500	
podwyższenie kapitału	400			
pożyczka NFOŚ			1 700	3 100
kredyt	1 000	500		
Razem źródła finansowania	7 300	5 500	6 700	7 600
brak środków	0	0	0	0


Prezes
 mgr Jan Buczkowski

Środa Wielkopolska 09 lutego 2018r.

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.**
ul. Harcerska 16, 63-000 Środa Wlkp.
tel. 61 285-35-18, fax 61 285-63-41
NIP 786-00-05-874, Iden. 630637014

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
NA LATA 2018-2021**

**W ZAKRESIE ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
DLA MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ, WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.**

LP.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ OGÓLEM (w tys. zł.)	NAKŁADY DO PONIESIENIA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (w tys. zł.)			
			2018	2019	2020	2021
I. W ZAKRESIE ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ						
Wymiana sieci wodociągowych						
1	Środa Wlkp., ul. Strzelecka, Kozierowskiego, Staszica, Piłsudskiego, Wawrzyńskiego, Paderewskiego, Orzeszkowej, Drzymały, Opiełińskich, Miarki, m. Brzezcie	500				
2	Brodowo – Kijewo 2,5 km	300			150	150
3	Chwałkowo 1,7 km	200	100	80	20	
4	Środa Wlkp., Ul. Poselska 500 mb	160		80	80	
5	Środa Wlkp., Ul. 3 Maja 500 mb	160			80	80
6	Środa Wlkp., SUW przy ul. Kórnickiej - odcinek sieci wody uzdatnionej	50	50			
	razem	1 370	660	160	330	230
Budowa nowych sieci wodociągowych						
1	Środa Wlkp., Lotnicza, Białkowskiego Miłosza - Akacja, Dąlowa, Niedziałkowskiego, Rolna - Chelmońskiego; m. Nadziejewo, Mączniki, Chocicza	300	100		150	50
2	Mączniki: połączenie sieci – przepust	20			20	
3	Budowa nowych odcinków sieci	280		50	80	150
	razem	600	100	200	160	150
Modernizacja urządzeń wodociągowych						
1	SUW Trzebisławki - modernizacja	550	50			
2	Kijewo - budowa nowego ujęcia wody	100				100
3	Ujęcie Brodowo - odwiert nowej studni	300	300			
4	SUW Brodowo - modernizacja	700				700
5	SUW Środa Wlkp przy ul. Kórnickiej - modernizacja budynku wraz z zapleczem i parkingiem	500	200		300	
6	Obudowy studni	560	140		140	140
7	SUW Środa Wlkp. przy ul. Szarytek - uszczelnienie zbiornika	50	50			

LP.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ OGÓŁEM (w tys. zł.)	NAKLADY DO PONIESIENIA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (w tys. zł.)			
			2018	2019	2020	2021
8	Renowacje studni	320	80	80	80	80
9	SUW Środa Wlkp. przy ul. Kórnickiej - projekt zbiornika wody czystej	60				60
10	Modernizacja urządzeń - monitoring, sterowanie	300	150	50	50	50
11	Odwiert nowej studni	310			310	
	razem	3 760	970	1 070	1 280	430
Wykupy sieci wodociągowych						
1	Wykupy sieci wodociągowych	800	200	200	200	200
	razem	800	200	200	200	200
Podłączenia nowych odbiorców						
1	Podłączenia nowych odbiorców	120	30	30	30	30
	razem	120	30	30	30	30
DSP -Dział Sieci Przesyłowych						
1	Budowa hali magazynowej na terenie bazy w Środzie Wlkp., przy ul. Niedziałkowskiego	110	110	0	0	0
	razem	110	110	0	0	0
Zakupy gotowych środków trwałych						
DSP -Dział Sieci Przesyłowych						
1	Zakup samochodu technicznego	160	80	80	0	0
2	Punkty pomiaru przepływu i ciśnienia na sieci wodociągowej	215	125	55	35	0
3	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem DSP	415	215	145	45	10
DZW - Dział Zaopatrzenia w wodę						
1	Zakup pomp głębinowych	120	30	30	30	30
2	Zakup rur pompowych 30 szt	100	25	25	25	25
3	Zakup samochodu technicznego	70	70			
4	Analizatory chloru na ujęciach wody szt. 6	150	150			
5	Monitoring i automatyka urządzeń	40	10	10	10	10
	razem DZW	480	285	65	65	65
DS. - Dział Sprzedaży						
1	Nadajnik zdalnego odczytu wodomierzy - GSM	540	135	135	135	135

LP.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ OGÓŁEM (w tys. zł.)	NAKLADY DO PONIESIENIA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (w tys. zł.)			
			2018	2019	2020	2021
2	Nadajnik zdalnego odczytu wodomierzy - radio	300	75	75	75	75
3	Zakup programów komputerowych	120	30	30	30	30
4	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem DS.	1 000	250	250	250	250
DPR.II. - Dział Planowania Rozwoju i Inwestycji						
1	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem DPR.II	40	10	10	10	10
DFK,C,M - Dział Finansowo-Księgowy, Controlling, Magazyn						
1	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem DFK,C,M	40	10	10	10	10
	RAZEM ZAKUPY	1 975	770	480	380	345
	REZERWA	800	200	200	200	200
	OGÓŁEM - DZIAŁ I	9 525	3 030	2 340	2 570	1 585

II. W ZAKRESIE ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Modernizacja gminnej oczyszczalni ścieków w Chwałkowie						
1	Modernizacja urządzeń, automatyki i monitoring	400	100	100	100	100
2	Budowa drugiej komory napowietrzania	6 800		2 300		4 500
3	Koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków	85	70	15		
4	Projekt modernizacji oczyszczalni ścieków	200			200	
5	Poletko do składowania osadu ze studni kanalizacyjnych	100		100		
6	Budowa budynku garażowego	300		300		
7	Budowa parkingu i drogi dojazdowej do istniejącej komory napowietrzania	60	30	30		
8	Budowa dróg dojazdowych do placu składowania osadu	150		150		
9	Rozbudowa laboratorium : budynek + wyposażenie	565	15	400	150	
	razem	8 660	215	1 095	2 750	4 600
Modernizacja oczyszczalni wiejskich						
1	Wykonanie projektu na podłączenie wsi Brodowo z oczyszczalnią w Chwałkowie	150	10	140		
2	Wykonanie koncepcji podłączenia wsi Zlelniki z kanalizacją miejską	35	35			

FD

LP.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ OGÓŁEM (w tys. zł.)	NAKLADY DO PONIESIENIA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (w tys. zł.)			
			2018	2019	2020	2021
3	Wykonanie projektu podłączenia wsi Zielniki z kanalizacją miejską	70		70		
	razem	265	45	210	0	0
Modernizacja urządzeń pompowni ścieków						
1	Modernizacja urządzeń pompowni ścieków	200	50	50	50	50
	razem	200	50	50	50	50
Wykupy oczyszczalni wiejskich						
1	m. Winna Góra	270	270			
2	m. Koszuty Huby	280	280			
	razem	550	550	0	0	0
Wykupy sieci kanalizacji sanitarnej						
1	Wykupy sieci kanalizacji sanitarnej	505	175	125	100	105
	razem	505	175	125	100	105
Kanalizacja sanitarna						
1	Środa Wilkp., ul. Spokojna - sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią	20	20			
2	Kijewo - LUKS - kanalizacja sanitarna (wykonanie projektu)	15	15			
	razem	35	35	0	0	0
Zakupy gotowych środków trwałych						
DGS - Dział Gospodarki Ściekowej						
1	Oczyszczalnia w Chwałkowie - Aerator TRITON	220	220			
2	Oczyszczalnia w Chwałkowie - Zbiornik wraz z instalacją dozownika PAX-U	120	120			
3	Oczyszczalnia w Chwałkowie - Wymiana pomp na linii osadowej	60	60			
4	Przepompownia ścieków w Środzie Wilkp. ul. Działyńskich- Krata koszowa	50	50			
5	Pompy na przepompownie w aglomeracji	120	30	30	30	30
6	Zakup samochodu technicznego	100	100			
7	Urządzenia pomiarowe (przepływomierz, próbnopobierak)	180	100	50	30	30
8	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem DGS	890	690	90	40	70
L - Laboratorium						
1	Zakup samochodu technicznego	70	70			
2	Zakup sprzętu laboratoryjnego	80	20	20	20	20

LP.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ OGÓŁEM (w tys. zł.)	NAKLADY DO PONIESIENIA W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (w tys. zł.)			
			2018	2019	2020	2021
3	Zakup sprzętu komputerowego	40	10	10	10	10
	razem L	190	100	30	30	30
	RAZEM ZAKUPY	1 080	790	120	70	100
	REZERWA	800	200	200	200	200
	OGÓŁEM - DZIAŁ II	12 085	2 060	1 800	3 170	5 055
	OGÓŁEM	21 610	5 090	4 140	5 740	6 640

Splata kredytów i pożyczek

ING	1 750	900	
WFOŚiGW	460	460	460
Splata kredytu		500	500
RAZEM Nakłady	7 300	5 500	6 700

Źródła finansowania

Amortyzacja	4 000	4 000	4 000	4 000
Zysk	600	500	500	500
Podwyższenie kapitału	1 300	500	500	500
podwyższenie kapitału	400			
pożyczka NFOŚ			1 700	3 100
kredyt	1 000	500		
RAZEM Źródła finansowania	7 300	5 500	6 700	7 600

brak środków

	0	0	0	0
--	---	---	---	---

WICEPREZES

Bartosz Bałazyk